



ANÚNCIO NUD/208660/2025/CMP

Faz-se saber que o Município do Porto vai realizar, no dia 21 de maio de 2025, pelas 10:30 horas, na Sala da Assembleia Municipal, sita nos Paços do Concelho, 5º piso, uma hasta pública para alienação de um imóvel municipal que a seguir se identifica, e nas condições enunciadas:

- 1. Descrição:** Um (1) lugar de garagem identificado como fração A, do prédio sito na Rua de António José de Almeida n.ºs 50/54/58/60, com uma área de 42,50 m².
- 2. Valor base de licitação** – 8.500,00 € (oito mil e quinhentos euros).
- 3. Modalidade de pagamento:** O pagamento do valor de adjudicação será efetuado da seguinte forma: 10% na sequência imediata do ato público e o valor remanescente na data de outorga da escritura.
- 4. Condições gerais de venda:** Aos procedimentos de venda em hasta pública do imóvel acima identificado aplicam-se as disposições constantes da Parte F do Código Regulamentar do Município do Porto em vigor.
- 5. Informação e documentação:** A informação detalhada do imóvel e a respetiva documentação, poderão ser consultados no site do Município do Porto (www.cm-porto.pt), no separador <https://www.cm-porto.pt/patrimonio/patrimonio>
- 6. Esclarecimentos:** Os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação dos elementos patenteados deverão ser solicitados, por escrito, à Divisão Municipal de Gestão de Ativos, através de correio eletrónico (dmgativos@cm-porto.pt), até ao dia 9 de maio de 2025.

A Chefe da Divisão Municipal de Gestão de Ativos¹